



TRANSPORDIAMET

Kohila Vallavalitsus
vallavalitsus@kohila.ee
Vabaduse tn 1
79804, Rapla maakond, Kohila vald,
Kohila alev

Teie 12.08.2026 menetlus nr 562797

Meie 04.09.2026 nr 7.1-2/26/14183-2

Allika-Mardi tee 10 kinnistu ehitusloa taotluse kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Kohila valla Vilivere küla Allika-Mardi tee 10 kinnistu ehitusloa taotluse (menetlus nr 562797, EHR kood 121459726).

Ehitusluba taotletakse üksikelamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Üksikelamu püstitamise eelprojekt. Allika-Mardi tee 10, Vilivere küla, Kohila vald Raplamaa (31701:001:0317)“ (projekteerija AB Anu Kuningas OÜ, töö nr 48825).

Kinnistul kehtib Kohila Vallavolikogu 26.09.2006 otsusega nr 93 kehtestatud Vilivere küla Allika-Mardi II maaüksuse detailplaneering (OÜ K.Enno Arhitektuuribüroo, Töö nr A125–0610).

Kinnistu (katastritunnus 31701:001:0317) asub riigitee nr 11245 Kiisa-Kohila tee (edaspidi *riigitee nr 11245*) km 4,11-4,18 kaitsevööndis. Riigitee kiiruspiirang on 90 km/h ja 2025 aastal oli teelõigul keskmine ööpäevane liiklussagedus 977 autot.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa taotluse ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada riigitee nr 11245 km 4,423 algava mitteavaliku tee nr 3179006 Mardi-Allika tee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult taotluses (menetlus nr 562797) nimetatud ehitiste ehitamise. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib **kaks aastat** kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. 48825_EP_AA-3-01_v01_seletuskiri
2. 48825_EP_AS-4-01_v01_asendiplaan
3. DP 3, POHIJOONIS Allika- Mardi dp 18.05.2006

Mildred Liinat

58786958, Mildred.Liinat@transpordiamet.ee